

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-670/2022

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRUDA – PERADARSTVO

44272 Brežane Lekeničke (Lekenik), Kompesov brijeg 44

OIB: 50716872931

### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

#### 1.1. Prihodi

R.b	Opis	Ukupno €
1.	Od zakupa nekretnine	14.931,47
2.	Od prodaje nekretnine	186.236,64
3.	Od naplate troškova prodaje nekretnine (prijebaj)	18.070,64
4.	Od prodaje opreme	1.327,23
5.	Pripis kamata	0,6
	<b>UKUPNO PRIHODI (PRIMICI)</b>	<b>220.566,04</b>

#### 1.2. Rashodi

R.b	Opis	Ukupno €
1.	Trošak platnog prometa	223,12
2.	Knjigovodstvene usluge	8.297,74
3.	Pošanski troškovi, pečat, uredski materijal	62,63
4.	Izrada vještva za opremu	715,02
5.	Trošak PDV-a	1.517,53
6.	Isplata razlučnog vjerovnika (prijebaj)	186.236,64
7.	Nagrada stečajnom upravitelju po rješenju suda	18.109,90
	<b>UKUPNO TROŠKOVI (IZDACI)</b>	<b>215.162,58</b>

Stanje na računu dužnika na dan 20.03.2026. – **5.403,46 €**

#### 1.3. Troškovi koje je potrebno rezervirati do okončanja stečajnog postupka

R.b	Opis	Iznos u €
1.	Trošak platnog prometa	20,00
2.	Trošak knjigovodstva do kraja postupka i izrada fin.izvj.	166,00
3.	Sudska pristojba po čl. 24 Zusp	265,45
4.	Materijalni trošak stečajnog upravitelja-nastali	1.194,13
5.	Predvidivi materijalni trošak stečajnog upravitelja (dolazak na završno ročište)	413,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.058,58</b>

## II. ZAVRŠNA (INSOLVENCIJSKA) BILANCA

Nakon preuzimanja dijela dokumentacije od prethodnog stečajnog upravitelja, te temeljem javno dostupnih izvora, a kako je prezentirano na ispitnom i izvještajnom ročištu održanima 19. rujna 2022. godine, pregled imovine i obveza stečajnog dužnika prema knjigovodstvenom iskazu izgledao je kako slijedi:

### AKTIVA (IMOVINA)

#### **Materijalna imovina**

- nekretnina, zkč.br. 25, ZUL 390, Općinski sud u Velikoj Gorici,  
ZK odjel Ivanić Grad (upisano razlučno parvo:  
1. H-Abduco d.o.o., 2. RH-MFIN, PU) 158.860,15 €
- rabljeni linijski sustav za uzgoj peradi (kpl) 23.387,29 €

**UKUPNA IMOVINA: 182.247,44 €**

### PASIVA (OBVEZE)

Temeljem knjigovodstvene dokumentacije dužnika usklađene sa stvarnim stanjem na dan otvaranja stečaja, proizlazile su njegove sljedeće obveze na dan otvaranja stečaja:

#### **Prijavljene tražbine vjerovnika**

- prijavljene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda 352,71 €
- prijavljene tražbine vjerovnika drugog višeg ispl. reda 466.119,32 €

**UKUPNE OBVEZE 466.472,03 €**

#### **Istaknuta ili na drugi način utvrđena razlučna prava:**

- 1. H-Abduco d.o.o.
- 2. RH, MFIN, Porezna uprava

#### **Istaknuta izlučna prava:**

- nema

Tijekom stečajnog postupka nastupile su sljedeće promjene:

#### **Na pozicijama aktive:**

1. Na dugotrajnoj imovini, stavka nekretnina od 158.860,15 € umanjena je u cijelosti a razlika postignute kupovnine zabilježena je kao prihod. Stavka opreme od 23.387,29 € umanjena je za unovčeni iznos od 22.060,06 €, dok je ostatak iznosa otpisan sukladno zakonu. **Stanje dugotrajne imovine na dan 20.03.2026. je 0,00 €.**

2. Na kratkotrajnoj imovini, stavka novac na depozitnom računu uvećana je tijekom stečaja za uplaćeni iznos unovčene imovine, naplaćenih faktura za zakup nekretnine i pripisa kamata. Iz navedenog iznosa isplaćene su dospjele obveze stečajne mase tijekom stečaja navedene u poglavlju I. ovog završnog računa. **Stanje na žiro računu na dan 20.03.2026. je 5.403,46 €,** koji se iznos dijelom rezervira za nepodmirene predvidive obveze stečajne mase o njihovom dospijeću a ostatak za 1. djelomičnu, ujedno završnu diobu stečajnim vjerovnicima.

3. Na kratkotrajnoj imovini, stavke potraživanja od kupaca nastale tijekom stečajnog postupka od 14.931,47 € umanjene su za naplaćeni iznos u cijelosti. **Stanje konta potraživanja na dan 20.03.2026. je 0,00 €.**

4. **Na pozicijama pasive** evidentirane su ostale kratkoročne obveze nastale do 20.03.2026, koje su sve podmirivane o dospijeću. **Stanje nedospjelih a zabilježenih obveza stečajne mase na dan 20.03.2026. je 0,00 €.**

Na dan 20. ožujka 2026. godine, a nakon unovčenja cjelokupne njegove imovine, pregled imovine i obveza stečajnog dužnika je sljedeći:

## IMOVINA

- novac na žiro računu računu	5.403,46 €
<b>UKUPNO IMOVINA NA DAN 20.03.2026.:</b>	<b>5.403,46 €</b>

## OBVEZE

Tijekom stečajnog postupka utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika umanjene su za isplatu tražbine razlučnog, ujedno stečajnog vjerovnika (nastavno detaljno navedene u diobnom popisu):

- vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	352,71 €
- vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	339.140,08 €
<b>UKUPNO OBVEZE NA DAN 25.09.2025.:</b>	<b>339.692,79 €</b>

Tražbina s odgovdnim uvjetom nema.

## **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

### **I PRAVNE RADNJE**

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu (dalje: sud) pod brojem predmeta 72. St-670/2022-8 od 24. svibnja 2022. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRUDA – PERADARSTVO (prije POLJOPRIVREDNA ZADRUGA KLOŠTAR), OIB: 50716872931, Lipovec Lonjski, Lipovec Lonjski 26. Istim rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem u navedenom postupku.

2. Odmah po preuzimanju dužnosti poduzela sam sljedeće radnje:

1. preuzela izjavu i potvrdu o imenovanju, te potpisanu izjavu vratila sudu;
2. od prethodnog stečajnog upravitelja preuzela dokumentaciju stečajnog dužnika postojeću na dan otvaranja stečajnog postupka;
3. preuzela materijalnu imovinu stečajnog dužnika i dala je u zakup;
4. na izvještajnom ročištu utvrđeno je da stečajni dužnik prestao s obavljanjem poslovanja pa su vjerovnici formalno donijeli odluku o prekidu poslovanja stečajnog dužnika, te je dana suglasnost za nastavak zakupa nekretnine do prodaje iste u pokrenutom ovršnom postupku;
5. dovela u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka;
6. zatvorila sve račune stečajnog dužnika do mog imenovanja i otvorila novi račun u OTP banci d.d.

7. izradila:

- popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 24/27, dalje u tekstu SZ),
- popis svih vjerovnika odvojeno navodeći stečajne vjerovnike razvrstane prema isplatnim redovima, navodeći za svakog vjerovnika osnovu i iznos tražbine, kao i razlučnog vjerovnika (čl. 222. SZ),

- sustavni popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 223. SZ;

8. pripremila izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima za podnošenje na izvještajnom ročištu;

9. sukladno čl. 259. SZ sastavila i dostavila sudu:

- tablicu prijavljenih tražbina s podacima iz čl. 257. SZ, te prema isplatnim redovima s navođenjem iznosa prijavljene tražbine, priznate tražbine i osporene tražbine, uz određeno očitovanje o razlozima osporavanja (prvi /I./ viši isplatni red sa zbrojem, drugi /II./ viši isplatni red sa zbrojem, kao i ukupan zbroj prijavljenih, priznatih i osporenih tražbina);

- tablicu razlučnih prava;

- praznu tablicu izlučnih prava, jer nije bilo prijavljenih izlučnih prava;

10. sastavljen je i dostavljen na odobrenje predračun troškova stečajnog postupka;
11. izrađen je novi pečat dužnika s naznakom „u stečaju“;
13. poduzete su radnje sukladno čl. 159. SZ.
3. Tijekom stečajnog postupka ispitane su i utvrđene tražbine vjerovnika koje utvrđene tražbine su popisane u diobnom popisu u nastavku.
4. Jedina nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika s upisanim različnim pravima prodana je u ovršnom postupku pokrenutom prije otvaranja stečajnog postupka.
5. Jedina pokretna materijalna imovina stečajnog dužnika, postrojenje za uzgoj pilića, unovčena je sukladno odluci vjerovnika.
6. Izvršena je isplata dijela tražbine razlučnog vjerovnika slijedom prodaje nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo, uz prethodnu dostavu obračuna troškova utvrđenja i stvarnih troškova unovčenja i pribavljenu suglasnost razlučnog vjerovnika.
7. Podmirene su sve obveze stečajne mase, a dio rezerviran do pravomoćnosti sudskih rješenja odnosno do zaključenja stečajnog postupka.
8. Arhivsko gradivo stečajnog dužnika koje je formirano tijekom stečaja pregledano je, sortirano i sukladno propisima o čuvanju istog bit će pohranjeno kod stečajnog upravitelja, dok je arhivsko gradivo iz razdoblja prije stečajnog postupka također pregledano i sortirano i u posjedu je prethodnog zakonskog zastupnika.

## II IMOVINA I OBVEZE

### STANJE SREDSTAVA STEČAJNE MASE

Sveukupno raspoloživa sredstva nakon podmirenja obveza stečajne mase **iznose 5.403,46 €**.

Iz navedenog iznosa potrebno je rezervirati **2.058,58 €** za obveze stečajne mase do zaključenja postupka.

## IV. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Raspoloživa sredstva za završnu diobu preostala po ispunjenju i rezervaciji obveza stečajne mase iznose **3.344,88 €**, od kojeg iznosa se mogu namiriti tražbine prvog višeg isplatnog reda u cijelosti, dok se tražbine drugog višeg isplatnog reda mogu namiriti s 0,642 % ukupno utvrđenog iznosa, pa konačno stanje tražbina nakon namirenja po predloženoj prvoj djelomičnoj, ujedno završnoj stečajnoj diobi izgleda kako slijedi:

### I. VIŠI ISPLATNI RED

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (€)	Prijedlog namirenja, djel. i završna dioba (100% od utvrđenih tražbina) (€)	% ukupnog namirenja u ukupnim tražb. I višeg ispl.reda	Ostaje nenamireno nakon završne djel. diobe (€)
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Zagreb	18683136487	352,71	352,71	100	0,00
	<b>UKUPNO</b>		<b>352,71</b>	<b>352,71</b>		<b>0,00</b>

## II. VIŠI ISPLATNI RED

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine nakon namirenja po razlučnom pravu (€)	Prijedlog namirenja, djel. i završna dioba (0,64% od utvrđenih tražbina) (€)	% ukupnog namirenja u ukupnim tražb. II višeg ispl.reda	Ostaje nenamireno nakon završne djel. diobe (€)
1.	GRAD IVANIĆ-GRAD	52339045122	59.098,17	379,38	0,64	58.718,79
2.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	339.140,08	2.177,00	0,64	336.963,08
3.	HAMAG	25609559342	57.314,63	367,93	0,64	56.946,70
4.	INA d.d.	27759560625	726,29	4,68	0,64	721,61
5.	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, Zagreb	18683136487	9.840,15	63,18	0,64	9.776,97
	<b>UKUPNO</b>		<b>466.119,32</b>	<b>2.992,17</b>		<b>58.718,79</b>

\* Utvrđena tražbina vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., utvrđena u iznosu od 525.376,72 € umanjena je za namireni iznos od 186.236,64 € temeljem isplate po razlučnom pravu

### RAZLUČNI VJEROVNICI

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos tražbine temeljem upisanog razlučnog prava (€)**	Namireno temeljem upisanog razlučnog prava (€)	% ukupnog namirenja osigurane tražbine	Ostaje nenamireno (€)
1.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	525.376,72	186.236,64	35,45	339.140,08

\*\*bez iskazanih kamata od otvaranja stečajnog postupka do dana dosude nekretnine

### Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog, stečajni upravitelj predlaže da sud zakaže završno ročište, te predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;
2. da se po izvršenoj odobrenoj diobi zaključi predmetni stečajni postupak sukladno odredbama članka 286. SZ

Split, 20. ožujka 2026. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić